

Cet avis sur le site TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:152445-2017:TEXT:FR:HTML>

**France-Marseille: Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers  
2017/S 079-152445**

**Avis de marché**

**Services**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

I.1) **Nom et adresses**

CPRP SNCF  
17 avenue du Général Leclerc  
Marseille Cedex 20  
13347  
France  
Téléphone: +33 495040769  
Courriel: [chantal.bartoli@cprpsncf.fr](mailto:chantal.bartoli@cprpsncf.fr)  
Code NUTS: FR824

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <https://www.cprpsncf.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.2) **Procédure conjointe**

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:  
[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2017\\_pOhttgRa9K](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_pOhttgRa9K)

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2017\\_pOhttgRa9K](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_pOhttgRa9K)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: Organisme de sécurité sociale

I.5) **Activité principale**

Autre activité: Organisme de sécurité sociale

**Section II: Objet**

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Marché de conseil pour la vente d'un actif immobilier.  
Numéro de référence: 17.AO.3.020

II.1.2) **Code CPV principal**

70300000

II.1.3) **Type de marché**

Services

- II.1.4) **Description succincte:**  
Le présent marché concerne des prestations d'assistance et de conseil dans le cadre d'une opération de vente d'un bien immobilier dont la CPRPSNCF est propriétaire.
- II.1.5) **Valeur totale estimée**  
Valeur hors TVA: 320 000.00 EUR
- II.1.6) **Information sur les lots**  
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
70300000
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FR101  
Lieu principal d'exécution:  
Paris.
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Le présent marché concerne des prestations d'assistance et de conseil dans le cadre d'une opération de vente d'un bien immobilier dont la CPRPSNCF est propriétaire.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en jours: 290  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**
- III.1) **Conditions de participation**
- III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**
- III.1.2) **Capacité économique et financière**  
Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation
- III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**  
Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

- III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**
- III.2) **Conditions liées au marché**
- III.2.1) **Information relative à la profession**
- III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**
- III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

#### **Section IV: Procédure**

- IV.1) **Description**
- IV.1.1) **Type de procédure**  
Procédure ouverte
- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**
- IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**
- IV.1.6) **Enchère électronique**
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**  
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
Date: 24/05/2017  
Heure locale: 12:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**  
Français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**  
Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)
- IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**  
Date: 29/05/2017  
Heure locale: 00:00

#### **Section VI: Renseignements complémentaires**

- VI.1) **Renouvellement**  
Il s'agit d'un marché renouvelable: non
- VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**
- VI.3) **Informations complémentaires:**  
Dans le cadre de cette consultation, les candidats sont tenus de visiter les lieux d'exécution des prestations.  
Il s'agit d'une condition de validité des offres. Ainsi, les candidats doivent obligatoirement joindre à leur offre l'attestation de visite datée et signée par un représentant de la CPRPSNCF.  
La visite aura lieu à l'adresse suivante: 18 rue Budapest — 75009 Paris.  
Elle se déroulera les 9 et 11 mai.  
Afin de réaliser la visite des lieux, les candidats doivent se présenter à une des dates, fixée d'un commun accord avec la CPRPSNCF.  
Service achat — 04 95 04 07 69 ou au 04 95 04 07 08 — e-mail: [caroline.alonso@cprpsncf.fr](mailto:caroline.alonso@cprpsncf.fr)

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires pour finaliser leur proposition, les candidats doivent faire parvenir au plus tard le 15.5.2017 leur demande écrite éventuelle via la plateforme de dématérialisation (<https://www.achatpublic.com>) ou à l'attention du service achats par télécopie (04.95.04.06.59) en précisant en objet «Demande de renseignements».

Les candidats devront s'assurer de la bonne réception de leurs questions dans les délais. Il ne sera procédé à aucune réponse aux questions arrivées hors délai.

Une réponse commune sera mise en ligne sur la plateforme de dématérialisation (<https://www.achatpublic.com>), s'il s'agit de compléments nécessaires à l'établissement de l'offre, et ce au plus tard le 18 mai.

La CPRPSNCF se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Celles-ci seront envoyées au plus tard le 18 mai. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Il est rappelé aux candidats que pour être destinataires des réponses ou de modifications du DCE ils doivent impérativement s'être identifié avec une adresse courriel valide lors du retrait du DCE.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal de grande instance de Marseille  
6 rue Joseph Autran  
Marseille  
13006  
France  
Téléphone: +33 491155050  
Fax: +33 491544290  
Adresse internet:<http://www.justice.gouv.fr/>

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

VI.4.3) **Introduction de recours**

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Greffe du tribunal de grande instance de Marseille  
6 rue Joseph Autran  
Marseille  
13006  
France  
Téléphone: +33 491155050  
Fax: +33 491544290  
Adresse internet:<http://www.justice.gouv.fr/>

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

20/04/2017